

# 报价须知

各报价单位：

湖南湘澧盐化有限责任公司现有钢筋混凝土双曲线冷却塔 1 座，总高度 70 米，于 2019 年 12 月建成，外表面未做处理，影响了湘澧盐化公司的整体协调。本工程需在冷却塔标高 41 米至 58 米之间以上进行外壁美化彩绘，喷涂“雪天盐业”标志以达到与自然环境协调美化。现对本双曲线冷却塔高空美化标志项目进行比价确定施工单位。

一、项目名称：制盐系统节能增效技术改造项目—10000m<sup>3</sup>/h 循环水节能环保改造项目（双曲线冷却塔高空美化标志项目）

二、施工范围：

根据双曲线冷却塔特点，结合招标人企业的特色及招标人提供的设计图案，对招标人冷却塔 41 米至 58 米的位置进行美化标志施工（美化区域作业面积大约 9373 平方，涂覆面积约 256 平方）。

三、施工内容：

1、“雪天盐业 LOGO”、“雪天盐业”字样及“2019”字样，在冷却塔正反两面涂覆；环带绕塔身一周。（具体详见效果图及塔身尺寸图）

2、本项目所有的高空/高危作业措施及费用均由投标人承担。

3、本项目采用无脚手架的高空吊装施工工艺。

4、本项目为交钥匙工程，包工包料含辅材。

四、比价招标相关事宜

1、参与比价活动时应提供以下报价文件：

①施工单位必须提供营业执照、建筑施工总承包三级及以上资质、安全生产许可证。（以上证件复印件必须加盖单位公章）；

②法定代表人授权书原件（加盖单位公章）；

③报价函；

④近 3 年内烟囱、外墙喷涂或冷却塔涂装的工程项目类似业绩 1 项（附合同复印件加盖单位公章）。

⑤本项目施工组织方案。施工组织方案应包含以下内容：

- a、组织机构设置（其中主要技术人员、施工人员必须具备专业防腐、高空作业资格证，年龄要求 18-55 周岁。）
- b、实施初步方案，确保完成项目内容及范围监督管理的职责范围。
- c、质量管理措施
- d、安全保障措施
- e、工期进度保证措施（含进度安排计划表）

报价文件要求：将以上报价文件共同包装在一个密封袋内，并在封套的封口处加盖报价人单位印章。未按要求密封的，招标人不予受理。

2、参与比价的单位应在 2020 年 9 月 30 日 15:30 时前，将资料递送至湖南省湘澧盐化有限责任公司科技规划部。

（联系电话：13511151655，联系人：傅涛）

3、投标保证金：

①每个投标人须交纳投标保证金壹万元，转账单位必须与投标单位名称一致，未按规定提供投标保证金的投标人将丧失投标资格，保证金银行转账或银行电汇至招标人帐户（收款人：湖南省湘澧盐化有限责任公司，账号：1908071609022107558，开户行：工行津市市支行），截止时间为 2020 年 9 月 30 日 15:00 时前。

②在比价结果公示后，排名第一的单位保证金由湖南省湘澧盐化有限责任公司财务管理部接收，转为履约保证金，未中标的在 7 个工作日内予以退回。

③拒交报价保证金的视为弃权，其报价无效。

4、工期要求：建设方通知施工方进场施工之日起 30 天内完工。

5. 比价方式及时间：①2020 年 9 月 30 日 16:00 时整，湖南省湘澧盐化有限责任公司按要求组织的评标组、监督组、工作组召开比价预备会议，并在预备会议中确定最高限价；②建设单位财务管理部现场通报保证金递交情况后，工作组人员会同监督组人员共同现场检查各报

价单位提交的比价资料密封情况；③评标组现场拆封各单位报价资料并公布报价结果。④评标组确定比价结果排名，推荐排名前两位报价单位，报总经理办公会。

6.本比价以满足建设方工期的前提下，以最低价为确定选择施工方的首要因素，工程质量应满足相应验收规范要求。

7.中标人如不遵守本报价须知要求或其报价文件的约定及承诺，在接到中标通知后借故拖延，拒签合同，招标人将依据国家招标投标的有关规定，即可直接扣罚投标保证金，同时，招标人取消该单位的中标资格，并另行选择中标人。

8.施工方确定后，建设方书面通知中标单位签订施工合同和安全协议。

接建设单位书面通知后，进场施工。

## 五、现场踏勘

建设方不组织现场踏勘，投标方对工程现场及周边环境自行进行踏勘，以便投标方获取自己所需的所有资料。踏勘现场所发生费用由投标方自行承担。

## 六、竣工验收和结算方式：

1.人员进场建设方支付 30%预付款；

2. 工程完工后，施工方申请竣工验收，建设单位组织相关人员进行竣工验收，工程验收合格无质量问题，建设方 7 个工作日内退还本工程履约保证金，施工单位在开具 3%税率的专业增值税发票后，建设方付工程款的 65%；余下 5%的工程款作为质保金，自验收合格之日起 1 年后无质量问题，质保期到期后 7 个工作日内付清。

## 七、其他

1.建设方发出施工通知后，如中标单位未按规定时限内进场施工，则建设方有权终止合同并扣除其履约保证金。在合同执行的过程中，投标方无故不履行合同或者有其他违反合同条款行为的，按违约处理，保证金不予退还。





2.因特殊情况比价时间需变更的，湘澧盐化有限责任公司更据情况另行通知。

附：技术条件书

湖南省湘澧盐化有限责任公司

科技规划部

2020年9月24日



# 技术条件书

## 1 总则

- 1.1 本技术条件书适用湖南省湘澧盐化有限责任公司制盐系统节能增效技术改造项目—10000m<sup>3</sup>/h 循环水节能环保改造项目（双曲线冷却塔高空美化标志项目）比价招标。
- 1.2 本技术条件书提出了最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，投标人应保证提供符合本技术条件书和最新工业标准的优质产品或服务。对国家有关安全、环保等强制性标准，必须满足其要求。
- 1.3 如投标人没有以书面形式对本技术条件书的条文提出异议，那么招标人认为投标人提供的产品或服务完全满足本技术条件书的要求。如果有异议，偏差（无论多少）必须清楚地地在报价文件中专门列出。在征得招标人同意后，可对有关文件进行修改。如招标人不同意修改，仍以本技术条件书规定为准。
- 1.4 招标人保留对本技术条件书提出补充要求和修改的权利，投标人应承诺予以配合。如提出修改，具体项目和条件由双方商定。
- 1.5 投标人须执行招标人的现行相关管理规章制度，相关制度更新后按新制度执行，服从招标人的管理。
- 1.6 投标人保障招标人为本技术条件书或其任何部分规定用途而使用合同设备、服务和文件，不受第三方关于专利、商标或工业设计权的侵权指控。如果发生任何第三方的侵权指控，由投标人负责与第三方交涉并使招标人免受由于第三方索赔从法律及经济责任上所造成的损害。

## 2 项目概况

现有钢筋混凝土双曲线冷却塔 1 座，总高度 70 米，于 2019 年 12 月建成，外表面未做处理，影响了湘澧盐化公司的整体协调。本工程需在冷却塔标高 41 米至 58 米之间以上进行外壁美化彩绘，喷涂“雪天盐业”标志以达到与自然环境协调美化。

## 3 项目内容及范围

项目主要范围如下，本范围是“至少包括但不限于”。

- 1) 根据招标人提供的设计图样及冷却塔尺寸图，对招标人冷却塔 41 米至 58 米的位置进行美化标志喷涂施工（美化区域面积大约 9373 平方，涂覆面积约 256 平方。）
- 2) “雪天盐业 LOGO”、“雪天盐业”字样及“2019”字样，在冷却塔正反两面（东、西面，具体现场确定）涂覆；环带绕塔身一周。



- 4) 投标人在投标前应到现场踏勘，具体的工作以现场实际为准。
- 5) 投标人在投标时必须提供专项的高空作业方案。
- 6) 本项目所有的高空/高危作业措施及费用均由投标人承担。
- 7) 本项目采用无脚手架的高空吊装施工工艺。
- 8) 本项目包工包料含辅材。

## 4 项目要求

### 4.1 项目目标或预期效果

项目实施完成后，可美化高耸建筑物的外表，满足与湘澧盐化招标要求。轮廓界线清晰，外观美观大气，涂层寿命至少 10 年以上。

### 4.2 项目工期要求

具体开工日期以招标人通知为准，工期 30 个日历天。招标人提前通知投标人，投标人不得以任何理由拖延。

### 4.3 项目遵循的标准和规范

- 1) 本技术条件书中涉及的所有标准和规范，均为截止到招标人发出本技术条件书之日的最新版本。所使用的标准如与投标人所执行的标准发生矛盾时，按较高标准执行，若发现本技术条件书与参照的标准之间有不一致之处，投标人应向招标人指明。投标人也可提出其它相当的替代标准，但需经招标人确认。
- 2) 投标人应认真按照标准、规范及招标人的要求实施项目，随时接受招标人的检查检验，并为检查检验提供便利条件。招标人有权检查一切与质量有关的问题。
- 3) 项目质量达不到本技术条件书规定，招标人一经发现，要求投标人整改或返工，投标人应按招标人的要求执行，直到符合约定标准。返工后仍不能达到规定标准的，投标人承担违约责任。

《建筑工程施工质量验收统一标准》

《GB651 涂装作业安全规程 涂漆工艺安全及其通风净化》

### 4.4 技术要求

- 1) 双曲线冷却塔为钢筋混凝土结构，采用丙烯酸航空标志漆。
- 2) 双曲线塔外表喷漆时，必须先将喷漆表面清洁，将粉尘等附属物清理干净，喷涂需要保证均匀和饱满。
- 3) 涂装可采用喷涂或刷涂，涂装两层，每一层涂层应干透，无流挂，无漏涂，验收合格后，方可涂下一遍。
- 4) 油漆颜色在喷涂前与招标人确认。

5) 高处作业必须提供专项施工方案, 审批后现场核查确认后才能实施。

6) 潮湿天气或雨天必须停止涂装作业。

#### 4.5 人员要求

4.5.1 项目经理须有高耸建筑物外墙喷涂相关经验。

4.5.2 所有高空作业人员必须有高处作业证。

4.5.3 现场的施工人员进场前提供体检报告。

4.5.4 电工人员必须持证上岗。

4.5.5 项目人员必须购买工伤保险。

#### 4.6 项目施工工、机、具要求

4.6.1 所有电气工具必须经检验合格并粘贴检验标签后才能进场。

4.6.2 所有气动工具进场后经检验合格后才能使用。

#### 4.7 质保期要求

根据《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令[2000]279 号)及有关规定, 质量保修期从项目实际竣工验收合格之日起计算质量保修期。如保修期内出现因投标人的原因而返修, 则保修期将自该项目修正后开始重新计算。

质量保修责任是指在保修范围和保修期内, 出现因投标人责任造成建设工程质量不符合工程建设强制性标准、设计文件、以及承包合同的约定的质量标准时, 投标人应当免费修复。

本项目质保期为 12 个月

### 5 进度要求

自投标人办理开工手续后 30 天内完成所有的工作。

### 6 安全文明生产工作要求

6.1 投标人应依法为参与项目施工的人员办理安全生产责任保险和办理工伤保险。

6.2 现场施工前, 投标人需与招标方签订《安全协议》, 接受招标人的安全管理。

6.3 现场施工中, 投标人必须严格遵守招标人各项安全文明生产规章制度的规定, 充分落实各项安全措施, 严禁违章作业, 杜绝人身伤亡和设备责任事故。如由投标人责任造成的一切事故或损失, 均由投标人负责; 投标人使招标人造成经济损失, 投标人负责向招标人赔偿, 招标人可根据国家相关法规追究投标人责任。

6.4 本项目为高危作业, 投标人需要指定专项施工方案。专项方案在施工前报招标人审批, 审批通过后, 现场落实方案的各项措施及测试, 经招标人现场审查后才能开始工作。

6.6 现场的作业必须符合招标人公司的相关要求。

6.7 现场作业时, 下方需要做好防护隔离措施和遮挡措施, 所有费用由投标人负责。

6.8 雨天、潮湿天气、风力大于 5 级、室外温度黄色预警时停止一切高空涂装作业。





## 7 项目验收

项目完成后，并达到以下条件，才允许进行项目竣工验收。投标人向招标人提出验收申请，根据项目合同总额和项目性质由对口部门人员组织验收。

- 1) 工艺质量和各项性能指标达到合同或其他相关文件规定的要求；
- 2) 投标人按规定交付了相关竣工图纸、说明书、记录、试验报告等文件；
- 3) 投标人缴清了应付给招标人的各种有关费用，交还了借用招标人的有关工器具及用品；
- 4) 质量、环保、职业健康安全等其他规定的条件和要求得到满足。



## 报价函

工程名称：制盐系统节能增效技术改造项目—10000m<sup>3</sup>/h 循环水节能环保改造项目（双曲线冷却塔高空美化标志项目）

建设单位名称：湖南省湘澧盐化有限责任公司

报价单位名称：

报价（含税 3%小写）：\_\_\_\_\_（人民币）

（含税 3%大写）：\_\_\_\_\_（人民币）

工期响应：自建设单位通知开工起\_\_\_\_\_天完工。

报价单位（盖章）：

（签字）：

联系电话：

年 月 日